

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ

ПИСЬМО

ОТ 20 ОКТЯБРЯ 2025 ГОДА № 09-00-06/3972

О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ

Управление государственного строительного надзора Ростехнадзора по результатам рассмотрения обращения по вопросу предъявления требований к специализированным организациям, предметом деятельности которых является выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов, сообщает следующее.

Согласно [части 1 статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности"](#) деятельность по выполнению работ, связанных с техническим обслуживанием лифтов, в настоящее время не является лицензируемой.

Требования к организациям, осуществляющим монтаж, демонтаж, эксплуатацию, в том числе обслуживание и ремонт лифтов установлены [Правилами организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров \(движущихся пешеходных дорожек\) и эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах](#), утвержденными [постановлением Правительства Российской Федерации от 20.10.2023 № 1744](#) (далее - Правила № 1744).

Так, [пунктом 17 Правил 1744](#) определен ряд требований к лицу, осуществляющему указанные виды работ, в том числе наличие в штате квалифицированного персонала, государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации, наличие распорядительного акта, определяющего структуру управления и иные требования, необходимые к выполнению для организации осуществления указанных видов работ.

При этом требований к таким организациям по части необходимости их включения в реестр Ростехнадзора [Правилами № 1744](#) не установлено.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с [пунктом 2 Правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации](#), утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1997 № 1009](#), письма федеральных органов исполнительной власти не являются нормативными правовыми актами.

В этой связи, следует учитывать, что письма Ростехнадзора и его структурных подразделений, в которых разъясняются вопросы применения нормативных правовых актов, не содержат правовых норм, не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, а содержащиеся в них разъяснения не могут рассматриваться в качестве общеобязательных государственных предписаний постоянного или временного характера.

Надеемся, что направленная информация окажется для вас полезной.

Начальник Управления государственного
строительного надзора
А.Н.Горлов

Электронный текст документа
подготовлен АО "Кодекс" и сверен по:
рассылка

Текст/Редакция документа подготовлены АО "Кодекс"